



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXIV]

MONDAY, 08th MAY, 2023/VAISHAKHA 18, 1945

[No. 68

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ,

ત્રીજો માળ, બ્લોક-બી, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧

“અધિસૂચના”

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૬૦ (પીપળજ-લક્ષ્મીપુરા-લાંભા) યોજનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરવા અંગેનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૩૧૮૪/૨૦૨૩.-ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ના સેક્શન ૨૩ ના સબ સેક્શન (૧) ના ક્લોઝ નં.(૨) અનુસાર મળેલ સત્તાની રુઠાં અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૦૬, તા. ૧૨-૦૪-૨૦૨૩ તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૮૩, તા. ૨૮-૦૪-૨૦૨૩થી મળેલ સત્તાની રુઠાં, સંબંધીત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે, તે વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૬૦ (પીપળજ-લક્ષ્મીપુરા-લાંભા) કે જેને હવે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. સદરંહુ યોજના બનાવવાનો ઇરાદો સદર અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સદરંહુ યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે. ગામ પીપળજ મોજે. લક્ષ્મીપુરા તથા મોજે. લાંભાનાં રેવન્યુ સર્વે નંબરો ની યાદી નીચે મુજબ છે.

મોજે : પીપળજ :

૯૧, ૯૨, ૯૩, ૯૪, ૯૫, ૯૬, ૯૭, ૯૮, ૯૯+૧૦૦+૧૦૧+૧૦૮+૧૧૨+૧૧૩, ૧૦૨, ૧૦૩, ૧૦૪, ૧૦૫, ૧૦૬, ૧૦૭, ૧૦૮, ૧૧૦, ૧૧૧, ૧૧૪ (૧૧૫+૧૧૬+૧૨૦+૧૨૧+૧૨૨+૧૨૩+૧૨૪+૧૨૬+૧૨૭+૧૨૮), ૧૧૭, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૫, ૧૨૮, ૧૩૦, ૧૩૧, ૧૩૨, ૧૩૩, ૧૩૪, ૧૩૫, ૧૩૬, ૧૩૭, ૧૩૮, ૧૩૯, ૧૪૦, ૧૪૨, ૧૪૩, ૧૪૪, ૧૪૫/અ, ૧૪૫/બ, ૧૪૮, ૧૪૯, ૧૫૦, ૧૫૧, ૧૫૨, ૧૫૩/૧, ૧૫૩/૨, ૧૫૪, ૧૫૭, ૧૫૮, ૧૫૯, ૧૬૦, ૧૬૧, ૧૬૨ વિગેરે તથા ગામ હદે નાળાની જમીન

મોજે : લક્ષ્મીપુરા :

૩૮/પૈકી, ૩૯/પૈકી, ૪૭, ૫૨/પૈકી, ૫૩, ૫૪/પૈકી, ૫૫, ૫૬, ૫૭, ૫૮, ૫૯, ૭૯ વિગેરે

મોજે : લાંભા :

૭૧૫/અ, ૭૧૫/બ, ૭૧૫/ક, ૭૨૦, ૭૨૪, ૭૨૫, ૭૩૦, ૭૩૧, ૭૫૩, ૭૫૬, ૭૫૭. વિગેરે

સદરહું યોજના જેની ચર્ચા:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મોજે. સૈજપુર-ગોપાલપુર ગામની હદ તથા રે.સ.નં. નોની જમીન

દક્ષિણે : મોજે. કમોડ ગામની હદ તથા રે.સ.નં. નોની જમીન

પશ્ચિમે : મોજે. પીપળજ ગામના રે.સ.નં. નોની જમીન

પૂર્વે : મોજે. લાંભા-લક્ષ્મીપુરા ગામના રે.સ.નં. નોની જમીન

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીનાં ઠરાવની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૦૬, તા. ૧૨-૦૪-૨૦૨૩

ઠરાવ કર્યો કે, મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જનરલ/૩૧૮૪, તા. ૧૦-૦૪-૨૦૨૩ ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ મોજે પીપળજ, લક્ષ્મીપુરા, લાંભા વિસ્તારની સુચિત મુ.ન.ર. યોજના નં. ૧૬૦ (પીપળજ-લક્ષ્મીપુરા-લાંભા) (અંદાજિત ૨૧૨.૪૭ હેક્ટર)ની દરખાસ્ત ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની જોગવાઈઓને આધીન મંજૂર તથા અમલી ડી.પી./વિકાસ યોજના ૨૦૨૧ની દરખાસ્ત મુજબ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોન જનરલ (IG) વાળી જમીનો માટે યોજનાઓની દરખાસ્ત તૈયાર કરવા અંગે ધી ગુ.ન.ર. અને શ.વિ. અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મેળવેલ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના તા. ૩૧-૦૩-૨૦૨૩ના પરામર્શ આધીન મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવા અંગે કાયદાની જોગવાઈઓ મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવા, જાહેર કરેલ ઈરાદાને પ્રસિદ્ધ કરવા, સદરહું એક્ટ ના રુલ્સ નં.-૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, સદર એક્ટની કલમ-૪૨ ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરી તે પરત્વે આવેલ વાંધાસુચનો અન્વયે કલમ-૪૭ની જોગવાઈઓ મુજબ વાંધા/સુચનો ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી મારફતે મ્યુ. જનરલ બોર્ડનાં નિર્ણયાર્થે રજૂ કરવા સુધીની તમામ આનુસંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિ. કમિશ્નરશ્રી ને સોંપવાની મ્યુ. કોર્પો.ની મંજૂરીની અપેક્ષાએ મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં.-૮૩, તા. ૨૮-૦૪-૨૦૨૩

ઠરાવ કર્યો કે, ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં.-૦૬, તા. ૧૨-૦૪-૨૦૨૩ની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સહિ/- અવાચ્ય
મ્યુનિસિપલ કમિશ્નર
અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન

